

ALS RENOVEREN OOK HARMONISEREN BETEKENT



Heel af en toe raakt een huizenbezitter zo gecharmeerd van zijn renovatieplannen dat hij besluit zijn woning niet te verkopen en er toch zelf te blijven wonen. Dat overkwam de eigenaar van deze oudere villa in Brabant. Het wat donkere en in kleinere ruimtes verdeelde huis werd opengetrokken, gemoderniseerd en vooral verfraaid. Het resultaat is een villa met imposante glaspartijen en terrassen, met bijzonder maatwerk in badkamer en keuken, evenals met prachtige decoratie en kunstobjecten. Een verbouwing die begon met een beperkt functioneel doel en die eindigde in een heuse kwaliteitssprong.



ENTREE | ZICHT OP VIDE

Vanuit de inkomhal heb je al zicht op de grote leefruimte achter de stalen deuren en na het binnentreden is het moeilijk te bepalen waar de blik het eerst naar moet gaan. Rechts is een huisbar, links is een indrukwekkende trap en een raam van niet minder dan zes meter hoogte. De vide wint het van de bar. "Deze pui opent verticaal in plaats van horizontaal", zegt Julien van Laarhoven, "maar het spreekt voor zich dat de bewoners toch een van de reguliere deuren gebruiken als ze even snel binnen en buiten moeten zijn. Daarvoor duurt het openen net iets te lang."

KEUKEN | CENTRAAL IN LEEFRUIMTE

Kunstvoorwerpen tegen de wanden en op de vloer verlenen deze grote ruimte een wat Aziatische sfeer. De bar lijkt meer voor de avonduren, de centraal in de ruimte geplaatste keuken voor overdag. Smaakvol is het woord dat in gedachten komt, omdat het evenwicht tussen materialen en kleuren, tussen meubelen enerzijds en lege ruimte anderzijds zo goed gekozen lijkt. Julien van Laarhoven beweegt zich door de kamers alsof hij er elke dag komt, wat maandenlang inderdaad zo was, omdat hij de verbouwing volledig heeft gecoördineerd en begeleid in opdracht van de eigenaar. "Een van de bezwaren die hij had tegen het oorspronkelijke huis was dat de plafonds en deuren te laag waren. Hij is namelijk een stuk over de twee meter. Nu is alles hoger maar vooral ook lichter. We hebben tussenmuren weggehaald, gezorgd voor een uitbouw en een tuinkamer die de leefruimte vergroten. Tegelijk hebben we charme van het oorspronkelijke huis juist versterkt. Zo zijn bijvoorbeeld de dakkapellen verhoogd, wat meer licht binnenlaat maar ook het schuine dak beter doet uitkomen. Wat aantrekkelijk was aan de oorspronkelijke staat is gebleven en versterkt, wat verouderd en beperkend was verdwenen."



Realisatie keuken: **Hollands Maatwerk**

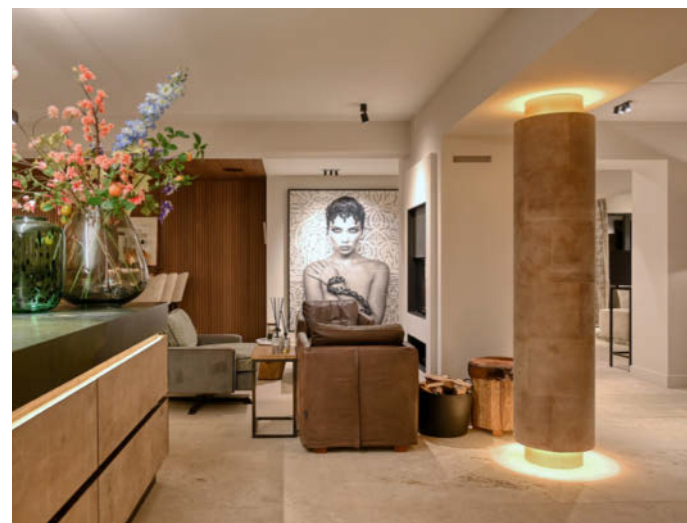


Kunst: **Eelco Hilgersom**
Barafwerking: **VeroMetal**

DIE EXTRA STAP WILLEN ZETTEN

Een mooi en functioneel interieur – vaak is het voldoende – maar is het daarmee ook het droominterieur dat de opdrachtgever voor ogen heeft? In het residentiële hogere segment hebben bewoners vaak het budget om die droom te verwezelijken. Dan hebben ze echter ook de expertise en ondersteuning nodig van een interieur- en lichtarchitect die in staat is hun diepste woonwensen te achterhalen en woorden, beelden en gevoelens om te zetten in een 3D interieur ontwerp. Isabella Filusch en haar team van Daudi Concepts hebben daarvan hun core-business gemaakt. “Wij hebben veel aandacht voor aspecten als routing en comfort. Wij brengen altijd goed in kaart hoé de bewoners leven: gaan ze veel op reis? Ontvangen ze graag gasten? Maar daarnaast willen wij achterhalen hoe wij een interieur kunnen ontwerpen dat hen tot in lengte van jaren aangenaam blijft verrassen, dat een echt thuisgevoel geeft maar tegelijk nooit routineus wordt.” Routine vraagt om vervanging en een droominterieur kan juist tot in lengte van jaren mee. Teleurstelling ontstaat niet direct maar gaandeweg, wanneer meubelen, verlichting en overige decoratie net niet helemaal naar wens zijn. Daarom zet Daudi Concepts altijd een stap extra. “Voor deze villa had ik bijvoorbeeld in eerste instantie een gloednieuw Italiaans design bank uitgekozen die enkel in Milaan, Parijs of Londen ‘proef te zitten’ was. Wij zijn samen naar Parijs afgereisd om deze te testen. Mevrouw was helemaal content, meneer voor 80%. Hij bleek te lang om er echt comfortabel in te kunnen zitten. Ik forceer dan geen aankoop maar zoek verder en de bank die we uiteindelijk vonden bleek wel 100% perfect. Een aankoop in meubilair of verlichting van topkwaliteit is een hele investering. Dan moet je er als klant ook van verzekerd zijn dat je er eindelijk comfort van hebt. Voor die laatste procenten, voor dat verschil tussen voldoende en perfect, zeggen wij ‘we are prepared to go the extra mile.’”

Voor meer informatie, ga naar: www.daudiconcepts.nl



Haard: Warmtestore



Trap: EeStairs



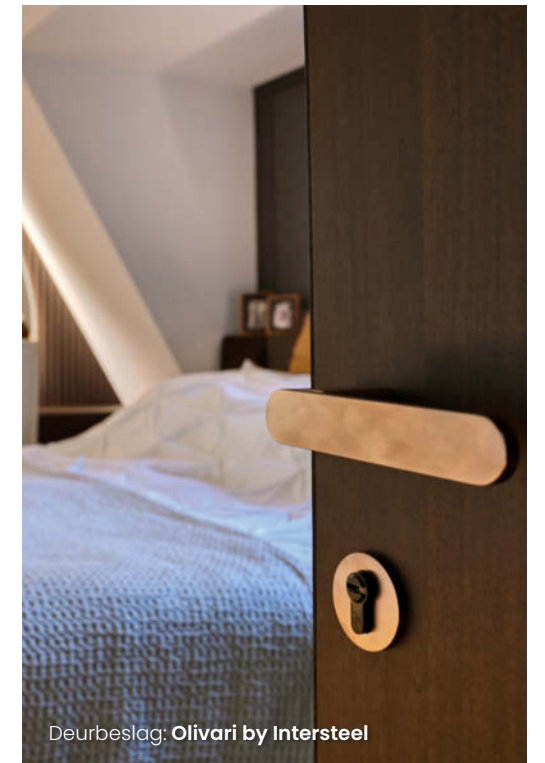
Beeld & geluid: Bang & Olufsen Center Rotterdam



Leverancier badkamer & sanitair: **t Pakhuys**



Parketvloer: **De Opkamer**



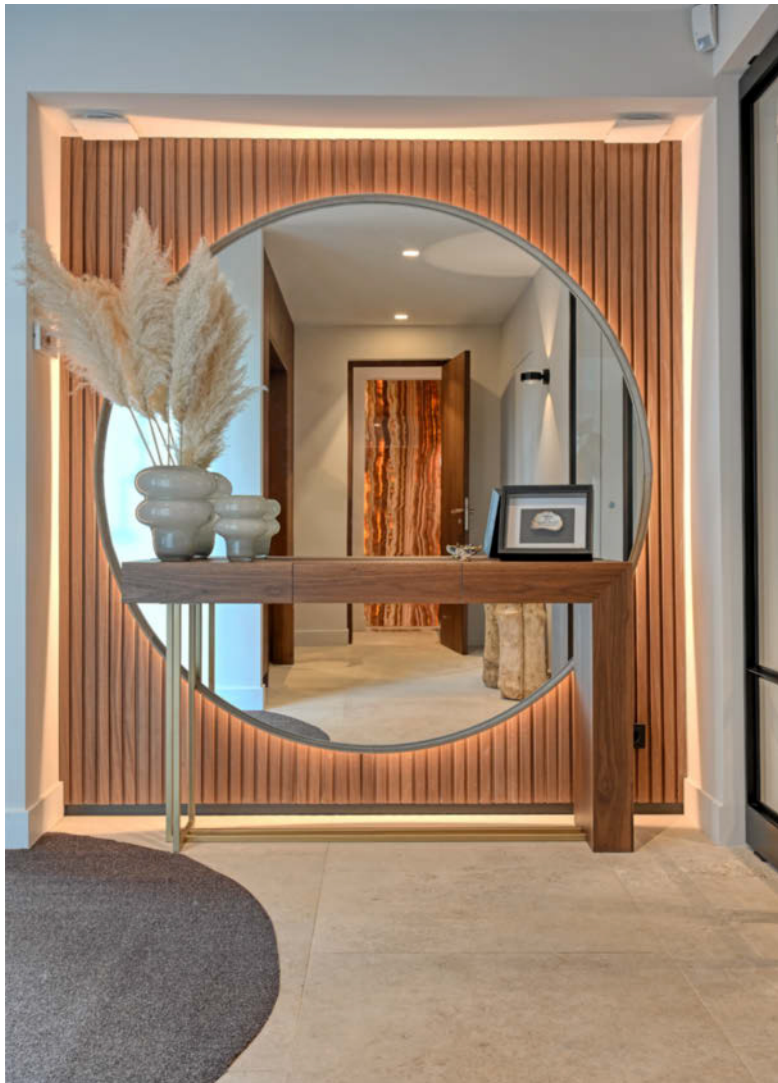
Deurbeslag: **Olivari by Intersteel**

MASTERBEDROOM | PARELS VAN MAATWERK

Hoge muren lenen zich goed voor kasten. In de tuinkamer is een hele wand voorzien van kastruimte, en ook ruimte gemaakt voor een televisiescherm. Een lange boomstamtafel biedt plek aan een groot gezelschap gasten. Dat is allemaal het werk van Frank van Erp van Interunique Interieurs. "De boomstamtafel heb ik opgeknapt, de kasten, de plafonds en de bar waren eigenlijk een vervolgoopdracht, nadat ik in de badkamer en slaapkamer maatwerkkasten had gemaakt. De bewoners waren daar zó tevreden over dat ik telkens de vraag kreeg 'Kun je ook nog voor die ruimte iets maken?'. Maar ik ben geen interieurarchitect. Overigens hebben we voor de begane grond nauw samengewerkt met Daudi Concepts om het design compleet te maken." De inloopkasten in de masterbedroom zijn dan ook parels van maatwerk, met uiteraard functionele lades en planken maar ook met vitrines bovenop. Heel bijzonder zijn de ronde vormen in de badkamer waarachter de douches schuil gaan. Hoe mooi veel residentiële badkamers ook kunnen zijn, het blijven toch vaak bekende variaties op één thema. "Ik zag de ruimte en het schuine dak en dacht: hier moet ik iets speciaals voor verzinnen," zegt Frank van Erp.



Tegelwerk: **FORS BV**



EXTERIEUR | VIERKANTE UITBOUW

Ook op de bovenverdieping geven decoratieve Aziatische objecten en kunstvoorwerpen een licht exotische touch. Nergens is er een esthetisch conflict met moderne meubelen. Dit verleent de woning een gevoel van eenheid, wat niet vanzelfsprekend is in een huis met deze oppervlakte. Terwijl je de majestueuze trap weer afdaald word je aandacht getrokken door de “custom made” kroonluchter, bestaande uit niet minder dan zestig pendels, één van de opvallende elementen die Isabella Filusch van Daudi Concepts aan dit interieur toevoegde. Als bezoeker besef je ook dat er een veelheid aan specialisten bij deze verbouwing betrokken is geweest. De coördinatie daarvan is niet eenvoudig, maar Julien van Laarhoven is een man met jarenlange ervaring in het renoveren en upgraden van woningen en op grond van deze expertise perfect opgewassen tegen deze niet geringe uitdaging. “Een upgrade beperkt zich niet tot de binnenkant”, zegt hij. “Ik heb ook meegedacht om aan de buitenzijde het huis te harmoniseren. Zo is de uitbouw vierkant geworden en in lijn gebracht met de veranderingen aan het dak. We hebben aan het exterieur gekozen voor een consequent gebruik van de kleur zwart en aandacht gehad voor alle details. Bij een opwaardering was bijvoorbeeld het vernieuwen van een dakgoot niet enkel bedoeld voor het repareren van lekkages maar ook het verhogen van de esthetiek.”



Maatwerk kasten: Interunique Interieurs

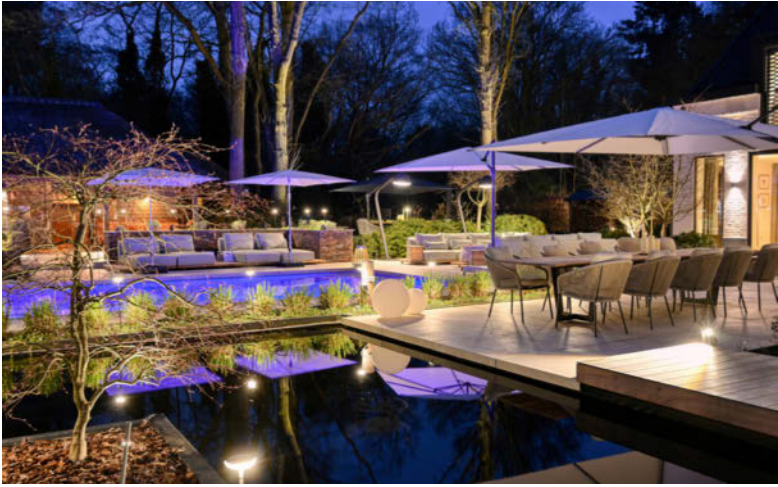


Zonnepanelen: Dawood
Bestrating: De Vliert Sierbestrating
Spuitwerk buitenmuren: Gevel & Dak



TUIN | VIJVER & ZWEMBAD

Het comfort dat de bewoners binnen ervaren wordt weerspiegeld in de vele verbeteringen in de tuin. Een vijver is naast het zwembad aangelegd, zodat je enerzijds het plezierige van het zwemmen hebt en anderzijds dat van vogels en vissen in het water. Er kan buiten worden gekookt, gedineerd, ontbeten of gezonnebaad, en dat alles op verschillende plekken. Een poolhouse stelt bewoners en gasten in staat het sportieve plezier uit te breiden met wellness. Een omvangrijke houtberging bewijst nog eens extra dat sfeer en gezelligheid het uiteindelijke doel zijn geweest van deze omvangrijke en grondige verbouwing, in de warme maanden buiten, in de koudere binnen. Het lijkt ook te zeggen: ‘Wij hoeven ons hier geen moment te vervelen.’ De gedachte aan verkopen en verhuizen moet inmiddels vast en zeker met een ongeloofig hoofdschudden worden beantwoord.



PARTNERS & LEVERANCIERS

Tekst: Jeroen Kuypers | Fotografie: Jaro van Meerten

Hoofdaannemer & bouwbegeleiding JVL Luxury Projects , Oosterhout www.jvl-luxuryprojects.nl	Leverancier/installateur, zonnepanelen warmtepomp- en airco-installaties Dawood Koeltechniek , Oosterhout www.dawood.nl	Keuken Hollands Maatwerk , Amersfoort www.hollandsmaatwerk.nl	Leverancier tegels badkamer Oprey , Echt www.oprey.com
Maatwerk bar, kasten, plafonds, tv-ombouw & badmeubels Interunique Interieurs , Liempde www.interunique.nl	Parket en vloertegels begane grond De Opkamer , Made www.de-opkamer.nl	Badkamerkranen Hotbath , Alblasserdam www.hotbath.nl	Kokendwaterkraan Quooker Nederland B.V. , Ridderkerk www.quooker.nl
Interieur & lichtdesign Daudi Concepts , Arnhem www.daudiconcepts.nl	Betontegels (Schellevis), buitenverlichting (Inlite), tegels rond zwembad (MBI) De Vliert Sierbestrating , Breda www.devliert.nl	Staande lamp bij de trap Layer By Adje , Oisterwijk www.layerbyadje.nl	Tuinmeubilair SUNS Outdoor Lifestyle , Vught www.hello-suns.com
Leverancier sanitair badkamer & toiletten T Pakhuys Badkamers , Veghel www.pakhuysbadkamers.nl	Wenteltrap EeStairs Nederland bv , Barneveld www.eestairs.nl	Tegels rondom zwembad MBI De Steenmeesters , Kampen www.mbi.nl	Plaatwerk brons bar VeroMetal , Landgraaf www.verometal.nl
Lederen bekleding panelen & pilaren Alphenberg Leather , Waalwijk www.alphenberg.com	Tegelwerk badkamers, Onyx wand toilet, wanden inloopkasten en opzetblad bad- meubel als ook composiete barbladen FORS BV , Someren www.fors.nl	Aluminium kozijnen & schuifpui (verticaal openend) Metaglas , Tiel www.metaglas.nl	Haarden Warmtestore , Kampen www.warmtestore.nl
Bang & Olufsen beeld & geluid Bang & Olufsen Center Rotterdam Rotterdam www.bocr.nl	Buitschilderwerk en dakwerk Gevel & Dak , Rosmalen www.gevelendak.nl	Diverse meubels en hanglamp bij de trap Novalis.O , Oisterwijk www.novalis-o.nl	Kunst keuken Eelco Hilgersom www.eelcohilgersom.com
Taatsdeuren & voordeur Broporte , Uden www.broporte.com	Schakelmateriaal Gira , Veenendaal www.gira.nl	Verlichting Occhio , München (DE) www.occhio.de	
Inloopkast & blad badmeubel (Dekton) Cosentino , Deurne www.cosentino.com		Deurbeslag Olivari by Intersteel , Rheden www.olivari-by-intersteel.com	